Barème Honoraires d'Agence CENTURY 21 HESTIA LDI – LYON 8

TRANSACTIONS à la charge du VENDEUR (*) TVA : 20 %	
Prix de vente T.T.C.*	Honoraires T.T.C.*
De 0 à 30 000 euros	Forfait : 3 500 euros
De 30 001 à 140 000 euros	Forfait : 7 000 euros
De 140 001 à 500 000 euros	5 %
+ de 500 000 euros	4 %

PRE ETAT DATE : 150 € T.T.C. – charge vendeur

REDACTION COMPROMIS : 250 € T.T.C. – charge acquéreur

LOCATIONS (*) TVA : 20 %		
	Propriétaire bailleur	Locataire
Visite, constitution de dossier, bail		
Parking / Garage	180 euros T.T.C.*	180 euros T.T.C.*
<u>ZONE TENDUE</u>		
Appartement / Maison	10 euros / m² T.T.C.*	10 euros / m² T.T.C.*
<u>ZONE NON TENDUE</u>		
Appartement / Maison	8 euros / m² T.T.C.*	8 euros / m² T.T.C.*
Réalisation état des lieux		
Entrée	3 euros / m² T.T.C.*	3 euros / m² T.T.C.*
Sortie	3 euros / m² T.T.C.*	/
Frais d'entremise et de négociation	150 euros T.T.C.*	/

GESTION LOCATIVE (*) TVA : 20 %	
Formule base	6,25 % H.T. soit 7,5 % T.T.C.
Formule premium	7,17 % H.T. 8,6 % T.T.C.

SAS Groupe HESTIA LDI

LYON 8, le 25 mars 2025