

# Barème Honoraires d'Agence CENTURY 21 HESTIA LDI – LYON 8<sup>ème</sup>

TRANSACTIONS à la charge du VENDEUR (*) TVA : 20 %	
Prix de vente T.T.C.*	Honoraires T.T.C.*
✚ De 0 à 30 000 euros	Forfait : 3 500 euros
✚ De 30 001 à 140 000 euros	Forfait : 7 000 euros
✚ De 140 001 à 500 000 euros	5 %
✚ + de 500 000 euros	4 %

PRE ETAT DATE : 150 € T.T.C. – charge vendeur

REDACTION COMPROMIS : 230 € T.T.C. – charge acquéreur

LOCATIONS (*) TVA : 20 %		
	Propriétaire bailleur	Locataire
Visite, constitution de dossier, bail		
Parking / Garage	180 euros T.T.C.*	180 euros T.T.C.*
Appartement / Maison < 60 m <sup>2</sup>	10 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*	10 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*
Appartement / Maison > 60 m <sup>2</sup>	8 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*	8 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*
Réalisation état des lieux		
	Entrée	3 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*
	Sortie	3 euros / m <sup>2</sup> T.T.C.*
		/

GESTION LOCATIVE (*) TVA : 20 %	
Formule base	6,25 % H.T. soit 7,5 % T.T.C.
Formule premium	7,17 % H.T. 8,6 % T.T.C.

LYON, le 1<sup>er</sup> juillet 2024

SAS Groupe HESTIA LDI

SAS HESTIA LDI au Capital de 10 000 € - SIRET 807434907 - RCS Lyon  
Carte professionnelle N° CPI 6901 2018 000 026 063 délivrée par la CCI de LYON Métropole St-Etienne – Roanne  
Caisse de garantie GALIAN pour un montant de T : 120 000 € et G : 200 000 € - 89 rue de la Boétie - 75008 PARIS  
Assurance MMA – 14 bld Marie et Alexandre Oyon - 72030 LE MANS

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21<sup>®</sup>